KLÁŠTOR POD ZNIEVOM

ZÁPISNICA č. 6/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kláštor pod Znievom zo dňa 2.10.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.
Prítomní poslanci: Benko, Čauder, Halahija, Koníček, Meriačová, Pyšný, Zvedelová
Neprítomní poslanci: Hakalová, Mizera
Začiatok zasadnutia: 2.10.2025 o 18:00 hod.
Miesto zasadnutia: Sobášna miestnosť Obecného úradu v Kláštore pod Znievom.

s programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Správa o plnení uznesení.
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kláštor pod Znievom o záväznej časti Územného plánu obce Kláštor pod Znievom Zmeny a doplnky č.2.
6. Rôzne.
7. Interpelácia poslancov.
8. Záver.

1. Otvorenie
Starosta obce Ing. Čambor otvoril zasadnutie zastupiteľstva. Skonštatoval, že poslanci Mizera a Hakalová sa ospravedlnili, ale zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
František Koníček prečítal do návrhovej komisie p. poslanca Benka a p. poslankyňu Meriačovú. Za zapisovateľa p. poslanca Koníčka. Za overovateľov zápisnice p. poslanca Pyšného a p. poslanca Halahiju.

Uznesenie č. 1/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

1. schvaľuje
do návrhovej komisie p. poslanca Benka a p. poslankyňu Meriačovú.
Za zapisovateľa p. poslanca Koníčka.
Za overovateľov zápisnice p. poslanca Pyšného a p. poslanca Halahiju.

Za hlasovali: **7** (Benko, Čauder, Halahija, Koníček, Meriačová, Pyšný, Zvedelová)
Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Neprítomní: **2** (Hakalová, Mizera)

3. Schválenie programu
Mgr. Koníček prečítal program zasadnutia OZ.Ing. Čambor navrhol doplniť bod programu č. 6 - Prerokovanie žiadosti o odpustenie nájomného pediatrickej ambulancie v CIZS Kláštor pod Znievom – Medi-Infans s.r.o. – MUDr. Gerová.

Uznesenie č. 2/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

1. schvaľuje
program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kláštore pod Znievom č. 5/2025

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Správa o plnení uznesení.
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kláštor pod Znievom o záväznej časti Územného plánu obce Kláštor pod Znievom Zmeny a doplnky č.2.
6. Prerokovanie žiadosti o odpustenie nájomného pediatrickej ambulancie v CIZS Kláštor pod Znievom – Medi-Infans s.r.o. – MUDr. Gerová.
7. Rôzne.
8. Interpelácia poslancov.
9. Záver.

Za hlasovali: **7** (Benko, Čauder, Halahija, Koníček, Meriačová, Pyšný, Zvedelová)
Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Neprítomní: **2** (Hakalová, Mizera)

4. Správa o plnení uznesení.

Mgr. Koníček a Ing. Čambor konštatujú, že plnenie uznesení nebolo zadané na poslednom zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 3/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

1. berie na vedomie

správu o plnení uznesení.

Za hlasovali: **7** (Benko, Čauder, Halahija, Koníček, Meriačová, Pyšný, Zvedelová)
Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Neprítomní: **2** (Hakalová, Mizera)

5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kláštor pod Znievom o záväznej časti Územného plánu obce Kláštor pod Znievom Zmeny a doplnky č.2.

Ing. Čambor priblížil, že ide o 1,5 ročný proces ohľadom územné plánu. Prešlo to aj stavebnou komisiou. Ide o posledný krok. Mgr. Koníček priblížil, že išlo o proces prerokovania s 53 rôznymi úradmi, následne z toho vznikal strategický 50-stranový dokument. Úrad pre územné plánovanie vydal súhlasné stanovisko a na základe tohosa môžu schvaľovať Zmeny a doplnky č.2. Mgr. Koníček prečítal uznesenie.

Uznesenie č. 4/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

I. Berie na vedomie:

1. „Územný plán obce Kláštor pod Znievom, Zmeny a doplnky č. 2“ v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré vypracoval ENDE, s.r.o., hl. riešiteľ Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt slovenskej komory architektov, reg.č.1629 AA..
2. Stanovisko Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Žilina zo dňa 9.9.2025 pod číslom č. 14869/2025-18.1.1 o preskúmaní procesnosti obstarávania, súladu Územného plánu obce Kláštore pod Znievom zmien a doplnkov č. 2 s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa a so všeobecne záväznými právnymi predpismi, v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

II. Súhlasí

so spôsobom riešenia pripomienok a námietok v zmysle: VYHODNOTENIE PRIPOMIENKOVÉHO KONANIA „ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KLÁŠTOR POD ZNIEVOM ZMENY A DOPLNKOV Č. 2„.

III. Schvaľuje:

1. „Územný plán obce Kláštor pod Znievom Zmien a doplnkov č. 2“ vrátane záväznej časti, v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vypracoval ENDE, s.r.o., hl. riešiteľ Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt slovenskej komory architektov, reg.č.1629 AA a vymedzuje ich záväznú časť, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia obce Kláštor pod Znievom.

2. Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Kláštor pod Znievom zmien a doplnkov č. 2“.

IV. ukladá:

Starostovi obce zabezpečiť:

1. V súlade s § 27 ods.(4) stavebného zákona zverejnenie záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a jej doručenie dotknutým orgánom.
2. v súlade s § 28 ods. (1) až (4) stavebného zákona, uloženie schváleného Územného plánu obce Kláštor pod Znievom Zmien a doplnkov č.2 t.j. označiť územnoplánovaciu dokumentáciu schvaľovacou doložkou a uložiť ju na Obecnom úrade v Kláštore pod Znievom, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu a na príslušnom prvostupňovom stavebnom úrade, do troch mesiacov od jeho schválenia.
3. v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona vyhotovenie registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí na príslušné ministerstvo.

Za hlasovali: 7 (Benko, Čauder, Halahija, Koníček, Meriačová, Pyšný, Zvedelová)
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomní: 2 (Hakalová, Mizera)

6. Prerokovanie žiadosti o odpustenie nájomného pediatrickej ambulancie v CIZS Kláštor pod Znievom – Medi-Infans s.r.o. – MUDr. Gerová.

Ing. Čambor pozdravil aj hostí z partnerskej obce Gmina Goluchów. Ing. Čambor následne priblížil problémy detskej lekárky s naberaním nových pacientov (aktuálne má 239 pacientov).Problémom je, že ďalší obvod v Príbovciach je blízko. Ing. Čambor je rád, že detská ambulancia tu je. MUDr. Gerová ordinuje zároveň s MUDr. Fedorom, zároveň má ambulanciu na východe Slovenska. Teraz sa jedná o odpustenie nájmu, energie platiť bude. Mgr. Pyšný súhlasí, že musíme zachovať ambulanciu a vytvoriť podmienky na fungovanie. Ing. Benko sa zapojil do diskusie, akým spôsobom pomáha obec lekárom, čo všetko obnáša nájomné. Ing. Čambor približuje, čo všetko je v tejto sume. Do diskusie sa zapojil aj poslanec Čauder a Mgr. Halahija, ktorý priblížil aj prechádzanie pacientov pod MUDr. Šulova.

Mgr. Koníček vníma potrebu pre Kláštor pod Znievom, aby tu fungovala pediatrická ambulancia. Následne prečítal uznesenie.

Uznesenie č. 5/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kláštore pod Znievom

1. **prerokovalo**

žiadosť o odpustenie nájomného pediatrickej ambulancie v CIZS Kláštor pod Znievom – Medi-Infans s.r.o. – MUDr. Gerová,

2. **schvaľuje**

žiadosť o odpustenie nájomného pediatrickej ambulancie v CIZS Kláštor pod Znievom – Medi-Infans s.r.o. – MUDr. Gerová, od 2.10.2025 do 31.3.2026.

Za hlasovali: **7** (Benko, Čauder, Halahija, Koníček, Meriačová, Pyšný, Zvedelová)
Proti: **0**
Zdržali sa: **0**
Neprítomní: **2** (Hakalová, Mizera)

7. Rôzne

Ing. Čambor priblížil rokovania so spoločnosťou TURVOD, s ktorou jednal, či pomôžu so splácaním úveru na ČOV. V najbližšom období sa ukáže výsledok, keďže ČOV prešla pod správu TURVOD. Predstava je, aby sa z platieb stočného vedela vyfinancovať splátka úveru. Ak by to neprešlo, bude musieť hľadať iné riešenie. Na jeseň by mala byť vypísaná nová výzva na kanalizácie, OcÚ sa chce zapojiť. Ing. Benko sa zapojil do diskusie odkiaľ sa bude brať úver – z Envirofondu. Zapojil sa aj Mgr. Pyšný, aké budú splátky – cca 800-1000eur. Obec plánuje sprevádzkovať druhú linku ČOV, išlo by o časový úsek cca 3-4 mesiace.
Ďalej Ing. Čambor informoval o skládke, na EIA už beží proces a bude potrebné veľa zeminy na rekultiváciu.
Ďalej sa diskutovalo o týchto témach:

- Obyvateľ Bibza sa dožadoval komunikačného nástroja ako boli napríklad SMS. Ing. Čambor reagoval, že SMS vychádzali draho, využívajú sa teraz v prípadoch daní, atď. Mgr. Koníček informoval o aktuálnom rozbiehaní aplikácie ako komunikačného nástroja. V najbližších týždňoch by to mohlo ísť smerom k ľuďom. Aplikácia sa volá Hugo info, kde obyvateľ si vie vypočuť aj hlásenie a akékoľvek oznamy. Takto budú pokrytí aj obyvatelia, ktorí nemajú obecný rozhlas.
- Komunikačným nástrojom je aj Facebook a odznela kritika na mazanie negatívnych príspevkov, čo Mgr. Koníček a Ing. Čambor priblížili, že za celú históriu vymazali zhruba 5 príspevkov. Príspevky, ktoré sú sporné riešia v súkromných správach.
- Diskutovalo sa aj o nástroji diskusie na obecnej stránke (J. Bibza, Mgr. Pyšný, Mgr. Koníček, posl. Zvedelová,)
- Taktiež sa diskutovalo o značení ulíc v obci, pasportizácií dopravných značiek (Ing. Benko, Mgr. Zvedelová, Ing. Čambor)
- Hrad, značenie a parkovacie plochy (Ing. Čambor, Mgr. Pyšný)
- Športoviská v Kláštore pod Znievom (Ing. Čambor, Mgr. Zvedelová, Mgr. Pyšný)
- Jarmok (Mgr. Pyšný, posl. Čauder)
- Pergoly na školský dvor (Ing. Čambor)
- Potok a znečisťovanie (posl. Čauder, Ing. Čambor, Mgr. Pyšný, posl. Meriačová, Mgr. Koníček)

8. Interpelácia poslancov
Žiadne interpelácie poslancov OZ.

9. Záver
Ing. Čambor poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal: Mgr. František Koníček ----------

Overovateľ 1: Mgr. Maroš Halahija ----------

Overovateľ 2: Mgr. Michal Pyšný ----------

Starosta obce: Ing. Vladimír Čambor ----------

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo vysielané prostredníctvom youtube:
https://www.youtube.com/watch?v=Zfh-Y2GZISk